В Арбитражный суд Республики Татарстан

адрес ул.Ново-Песочная, д.40, г.Казань, Республика Татарстан, 420107

Истец: ООО «Взыскатель»

г.Казань, 422000, ул. Вишневского, д. 17

Ответчик: ООО «Должник»

г.Казань, 422005, ул. Вишневского, д. 19

Цена иска: 2 300 000 рублей.

**Исковое заявление**

**о взыскании задолженности по договору подряда и процентов за пользование чужими денежными средствами**

В соответствии с договором подряда на выполнение общестроительных работ от 10.03.2021 № \_\_\_ (далее – Договор), заключенным между ООО «Должник» (далее – Ответчик) и ООО «Взыскатель» (далее – Истец) последним в период с \_\_\_\_\_\_\_\_\_г. по \_\_\_\_\_\_\_\_\_г. выполнены работы по укладке кирпича.

В соответствии с пунктом 2.1 Договора  стоимость работ определена в размере 2300 000 руб.

Пунктом 2.7 Договора предусмотрено, что оплата выполненных работ Ответчиком производится по факту, в течение 30 календарных дней после подписания сторонами акта сдачи-приемки выполненных работ по форме КС-2 и справки о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3 на основании счета-фактуры Истца.

По акту о приемке выполненных работ от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. № 1. Ответчик принял выполненные Истцом работы. Однако оплата выполненных по данному акту работ не произведена.

В связи с неисполнением Ответчиком условий Договора об оплате выполненных работ, Ответчику была направлена претензии. Информация о результатах рассмотрения претензий Истцу не поступала, задолженность в сумме 1 300 000 руб. на сегодняшний день не погашена.

Статья 309 ГК РФ указывает на то, что обязательства должны исполняться надлежащим образом в соответствии с условиями обязательства и требованиями закона, иных правовых актов, а при отсутствии таких условий и требований - в соответствии с обычаями или иными обычно предъявляемыми требованиями.

Статья 310 ГК РФ установила, что односторонний отказ от исполнения обязательства и одностороннее изменение его условий не допускаются, за исключением случаев, предусмотренных настоящим Кодексом, другими законами или иными правовыми актами.

Применительно к договору строительного подряда к числу обязательств, возлагаемых на заказчика, положения пункта 1 статьи 740 ГК РФ относят обязанность оплаты заказчиком выполненных подрядчиком работ. Указанной обязанности корреспондирует безусловная обязанность подрядчика по подтверждению факта выполнения предъявленных к оплате работ.

Пунктом 1 статьи 746 ГК РФ предусмотрено, что оплата выполненных подрядчиком работ производится заказчиком в размере, предусмотренном сметой, в сроки и в порядке, которые установлены законом или договором строительного подряда.

Из приведенных норм следует, что основанием для возникновения обязательства заказчика по оплате выполненных работ является сдача результата работ заказчику.

В соответствии с п. 3.2. Договора за нарушение Ответчиком предельного срока исполнения обязательства по оплате по Договору Истец имеет право взыскать с Ответчика проценты за пользования чужими денежными средствами в размере 1/300 ставки рефинансирования ЦБ РФ.

По состоянию на \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. сумма процентов за пользование чужими денежными средствами составит 60 000 руб.

Учитывая изложенное и, руководствуясь ст. 4, 92, 110, 125, 126 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации,

В связи с вышеизложенным, прошу суд:

1. Взыскать с Открытого акционерного общества «Должник» в пользу Общество с ограниченной ответственностью «Взыскатель» задолженность за выполненные работы по договору подряда в сумме 1 300 000 (Один миллион триста тысяч) рублей;
2. Взыскать с Открытого акционерного общества «Должник» в пользу Общество с ограниченной ответственностью «Взыскатель» проценты за пользование чужими денежными средствами в размере 60 000  (Шестьдесят тысяч) рублей;
3. Взыскать с Открытого акционерного общества «Должник» в пользу Общество с ограниченной ответственностью «Взыскатель» расходы на оплату юридических услуг представителя в сумме 50000 (Пятьдесят тысяч) рублей.
4. Взыскать с Открытого акционерного общества «Должник» в пользу Общество с ограниченной ответственностью «Взыскатель» расходы по оплате государственной пошлины.

Приложение:

1. Документ подтверждающий оплату госпошлины;

2. Копия документа, подтверждающего направление иска с приложенными документами ответчику;

3. Договором подряда на выполнение общестроительных работ от \_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ (копия);

4. Акт сдачи-приемки выполненных работ по форме КС-2(копия);

5. Справка о стоимости выполненных работ и затрат по форме КС-3(копия);

6. Счет-фактура(копия);

7. Расчет взыскиваемой суммы;

8. Акт о приемке выполненной работы от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. № \_\_\_\_

9. Копия документа, подтверждающего направления претензионного письма ответчику.

Истец; \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_