В [наименование суда, в который подается исковое заявление]

**Истец:** [Ф. И. О.]  
адрес: [вписать нужное]  
телефон: [вписать нужное]  
адрес электронной почты: [вписать нужное]

  е*сли заявление подается представителем:*

**Ответчик:** [Ф. И. О., дата и место рождения]  
место жительства [вписать нужное]  
место работы: [вписать нужное]

идентификатор [СНИЛС, ИНН, серия и номер документа, удостоверяющего личность, ОГРНИП, серия и номер водительского удостоверения, серия и номер свидетельства о регистрации транспортного средства]

[номера телефонов, факсов]

адрес электронной почты [вписать нужное]

Примечание. В исковом заявлении гражданина один из идентификаторов гражданина-ответчика указывается, если он известен истцу.

**Цена иска:** \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ рублей

**Государственная пошлина:** \_\_\_\_\_\_\_\_ рублей

**Исковое заявление**

**о признании имущества общей совместной собственностью**

С \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_г. по \_\_\_\_\_\_\_\_г. мы с Ответчиком проживали совместно, вели общее хозяйство, приобретали имущество в собственность.

Между нами имеется спор о разделе совместно нажитого имущества.

1. В \_\_\_\_\_\_\_\_ году нами был куплен дом, расположенный на земельном участке площадью \_\_\_\_\_\_\_ кв. м, по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

По нашему обоюдному согласию договор купли-продажи вышеуказанного домовладения был составлен от имени моего бывшего гражданского супруга. Все документы на дом также были оформлены на имя Ответчика.

Дом был построен в \_\_\_\_\_\_-х годах и состоял из четырех комнат, коридора, кухни и ванной комнаты. Общая площадь дома составляла \_\_\_ кв. м, в том числе жилая площадь \_\_\_\_ кв. м. Мы не имели и не имеем другого жилья и потому в период гражданского брака вкладывали совместно деньги на обустройство дома.

В период фактических отношений нами в доме был произведен капитальный ремонт - полностью убрали осыпающуюся штукатурку, сделав новую, зашпаклевали стены, обновили потолки, расширили и поменяли окна и двери, возвели новые стены, пристроили коридор, поменяли электропроводку, постелили новый пол, возвели пристройки.

Кроме этого, на месте гаража и кухни построили капитальное новое строение, в огороде возвели строение, состоящее из трех комнат, прихожей, кладовой.

В результате капитального ремонта дома его стоимость значительно увеличилась. В капитальный ремонт были вложены совместные средства нашей семьи, ввиду чего указанное имущество является совместным.

2. В \_\_\_\_ году нами был приобретен автомобиль \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (указать марку, модель, идентификационный номер (VIN), номер двигателя кузова и шасси, государственный номерной знак) по договору купли-продажи. Решение о приобретении вышеуказанного автомобиля принималось нами совместно, оплата за него произведена за счет наших общих средств (это отражено в договоре купли-продажи).

Факт совместного фактического проживания в гражданском браке подтверждается рождением в \_\_\_\_\_\_ году общего ребенка, числимся на учете в поликлинике по месту проживания.

Также факт совместного фактического проживания могут доказать свидетели:

1) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(ФИО свидетеля)

2) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

(ФИО свидетеля)

Согласно ст. 254 ГК РФ раздел общего имущества между участниками совместной собственности, а также выдел доли одного из них могут быть осуществлены после предварительного определения доли каждого из участников в праве на общее имущество. В настоящее время у меня есть основания опасаться, что ответчик намерен продать спорное имущество.

На основании изложенного **прошу:**

1. Признать имущество, приобретенное во время совместного проживания с Ответчиком, совместной собственностью и произвести раздел жилого дома, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, состоящего из четырех жилых комнат (\_\_ кв. м, \_\_кв. м, \_\_\_кв. м, \_\_кв. м), коридора, кухни и ванной комнаты, а также двух пристроек (\_\_\_ кв. м и \_\_\_ кв. м), гаража и автомобиля (указать марку, модель, идентификационный номер (VIN), номер двигателя кузова и шасси, государственный номерной знак).

2. Произвести раздел земельного участка, находящегося по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, выделив мне мою часть имущества в размере 1/2 части жилого дома и нежилых строений и 1/2 части земельного участка, а также произвести раздел автомобиля (указать марку, модель, идентификационный номер (VIN), номер двигателя кузова и шасси, государственный номерной знак), признав за мной право собственности на 1/2 долю и возложив на Ответчика обязанность выплатить мне \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ руб.

Выделить Ответчику 1/2 часть жилого дома и нежилых строений, 1/2 часть земельного участка и автомобиль (указать марку, модель, идентификационный номер (VIN), номер двигателя кузова и шасси, государственный номерной знак).

**Приложение:**

1. Копия искового заявления.

2. Копия свидетельства о рождении ребенка.

3. Документы, подтверждающие приобретение Истцом и Ответчиком имущества в период гражданского брака, а также стоимость имущества (копии договоров купли-продажи, технического паспорта, заключения о стоимости автомобиля и др.).

4. Расчет суммы исковых требований.

5. Документ, подтверждающий уплату государственной пошлины.

6. Иные документы, подтверждающие обстоятельства, на которых Истец основывает свои требования.

Дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_